

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Карповки реки наб. д. 25

Общая площадь дома (м2): 2963,7
 Год постройки: 1906
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 373 955,95 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 40091,96 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	126 838,39	143 365,32	143 365,32	131 426,84		107 084,40	36 280,92
Содержание общ. имущ. МКД		267 257,04	267 257,05	244 270,90		335 984,67	-68 727,62
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	52 100,29	
					Транспортные расходы	7 806,96	
					Аварийное обслуживание	33 485,49	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	4 325,03	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 294,18	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 562,34	
					трубочистные работы	830,94	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	83 259,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	9 010,68	
					Уборка лестничных клеток	28 554,98	
					Вывоз твердых бытовых отходов	93 546,22	
					Накладные расходы	20 039,50	
Уборка и сан.очистка земельного участка		36 405,84	36 405,84	33 383,50		55 721,10	-19 315,26
Эксплуатация коллективных ПУ		12 606,37	12 606,37	10 920,70		9 676,00	2 930,37
Содержание и ремонт ПЗУ		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Содержание и ремонт лифтов		0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		15 803,52	15 803,52	14 414,69		13 253,41	2 550,11
Управление многоквартирным домом		33 301,56	33 301,56	30 535,24		38 545,87	-5 244,31
ИТОГО по дому		508 739,65	508 739,66	464 951,87		560 265,45	-51 525,79
Полная задолженность дома по квартплате							373 955,95

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.